



*pour une planète vivante**

URBANISME POUR UNE VILLE DESIRABLE

Le WWF-France s'engage avec les décideurs locaux pour lutter contre l'étalement urbain.

#2 Les impacts de l'étalement urbain

Les conséquences sont dramatiques socialement, préjudiciables économiquement et catastrophiques pour l'environnement :

- **Le sacrifice de la qualité de vie des habitants...**

La voiture et la multiplication des voiries ont permis d'aller habiter toujours plus loin dans la périphérie et de déconnecter les commerces et les zones d'activités de l'habitat. Les habitants sont devenus tributaires de leur voiture, assujettis aux tracas des embouteillages et aux difficultés de stationnement pour effectuer leurs activités quotidiennes : faire leurs courses, emmener les enfants à l'école etc...

- **... et des paysages**

« Comment la France est devenue moche ? » titrait dernièrement Télérama.

Entre centres villes muséifiés et multiplication anarchique en périphérie de « non lieux » sans lien avec le patrimoine paysager et architectural, l'attractivité des territoires souffre.

- **Des émissions de gaz à effet de serre qui ne cessent d'augmenter**

Un habitant du périurbain émet en moyenne trois fois plus de gaz à effet de serre qu'un habitant d'un quartier central et dense pour ses déplacements quotidiens et son habitat. La multiplication de déplacements en voiture, inhérent à l'étalement urbain, contredit toutes les politiques climatiques actuelles, qui invitent à réduire de 20% à 30% nos émissions de GES d'ici 2020 !



- **Quand la forêt et le champ se muent en lotissement**

Les espaces naturels, agricoles et forestiers reculent et avec eux disparaissent tous les services qu'ils rendaient : production de nourriture, écoulement et épuration des eaux, stockage du carbone... pour n'en citer que quelques uns.



for a living planet

- **Menace pour la biodiversité**

Par destruction directe des habitats mais aussi en faisant disparaître les corridors écologiques permettant de rallier les sites de reproduction, de nourrissage, de repos ou d'hivernage, l'étalement urbain participe à l'érosion de la biodiversité.

- **Vers une paupérisation et une hémorragie démographique des zones pavillonnaires ?**

9 millions de français consacrent déjà 18% de leur budget au transport. La précarité énergétique, c'est aussi ne plus pouvoir utiliser sa voiture quand le pétrole augmente. Ce qui est très problématique quand on habite loin des transports en commun, de son travail, des commerces et des équipements.

- **Les collectivités locales assument les surcoûts de l'étalement urbain.**

Consommant de 20 à 45% de sol en plus que la ville compacte, les espaces diffus nécessitent un investissement plus important : de 15 à 25% de routes en plus et de 7 à 15% de réseaux supplémentaires, des distances à parcourir et la taille des réseaux à entretenir considérablement accrues pour les services de collecte et de gestion. Tout cela à la charge des collectivités locales, déjà en difficultés financières !

